



Nieuwsberichten en Incidentenoverzicht mei en juni 2020



Wij hopen voor iedereen dat er snel betere en meer zorgarme tijden zullen komen. U bent van ons gewend dat wij in het voorjaar onze Algemene ledenvergadering (ALV) organiseren. De huidige omstandigheden maken het op dit moment (nog) niet mogelijk om een ALV te houden. Coöperatie Bakestein wilt ook graag door en meldt u in dit verband dat gekozen is door het bestuur voor de volgende route omtrent een de afwikkeling van de ALV:

- Het bestuur heeft het jaarverslag 2019 van de secretaris en de jaarrekening 2019 van de penningmeester opgesteld. Desgewenst kunt u deze per email opvragen bij het secretariaat.
- De kascontrolecommissie heeft de boeken gecontroleerd en akkoord bevonden. De kascontrolecommissie stelt de Algemene Leden Vergadering voor het bestuur te dechargeren. Het verslag kan desgewenst per email opgevraagd worden bij het secretariaat. Voorgesteld wordt het verslag van de secretaris en de jaarrekening goed te keuren en het bestuur decharge te

verlenen.

- Er ligt een sluitende begroting voor 2020, gebaseerd op de “oude situatie” van vóór de Coronacrisis. Ook deze begroting kan per email opgevraagd worden bij het secretariaat. Voorgesteld wordt de begroting 2020 goed te keuren.
- Ook zijn wij nog steeds op zoek naar nieuwe bestuursleden. Op dit moment hebben we van Robert Kreukniet bericht ontvangen ons te willen bijstaan. Robert Kreukniet is na zijn periode als wethouder zelfstandig bedrijfsadviseur en mediator. Tevens is hij voorzitter bij VV Groote Lindt. Het bestuur stelt voor Robert Kreukniet te benoemen tot algemeen lid van het bestuur.

Zodra de mogelijkheid zich voordoet zullen we alsnog een gezellige bijeenkomst organiseren. Dan zullen we de tijd hebben om verder met elkaar bij te praten.



Groen en biodiversiteit

De afgelopen maanden hebben we een onderzoek uit laten voeren voor het verbeteren van het groen en de biodiversiteit. Door de corona maatregelen zijn de bezoeken aan de ondernemers niet uitgevoerd en zal de rapportage hoofdzakelijk gaan over het openbaar gebied. Zodra het rapport gereed is zullen

wij u hierover informeren.

We hebben het project afgerond met het plaatsen van een aantal vogelverblijven op het bedrijventerrein. Deze zijn opgehangen aan een aantal bomen rond het Groot Karreveld. Deze vogelverblijven zijn gemaakt door heer (Hennie) Daalmeijer woonachtig in Heerjansdam. Wij zijn super blij met de inzet van deze ervaren creatieveling.

Honing

De opstart is iets lastiger geweest voor ons bijenvolk maar langzaamaan beginnen we richting de eerste oogst te gaan. De echte liefhebbers kunnen zich weer melden.



Onderzoek parkeerdruk en parkeergedrag

In het najaar zullen wij een onderzoek uitvoeren naar de parkeerdruk en het parkeergedrag op het bedrijventerrein. Hiervoor hebben we een student gevraagd het onderzoek uit te voeren. Wij zullen u op de hoogte brengen wanneer het project werkelijk zal starten.



Reeds geruime tijd wordt in Zwijndrecht gesproken over de aanpak van overlast gevende activiteiten zoals straat racen, straatverkoop drugs, te hard rijdend verkeer op de Lindtsedijk en verkeerd geparkeerde vrachtauto's. In de Gemeenteraad komen deze onderwerpen regelmatig ter sprake.

Dit jaar vonden er op bedrijventerrein Bakestein weer straat races plaats met een door de daar gevestigde ondernemers ervaren aanzienlijke overlast. Vertegenwoordigers van de diverse bedrijventerreinen hebben toen samen met de Ondernemersvereniging Zwijndrecht om spoedoverleg met de Gemeente gevraagd omdat men de situatie rondom de openbare orde op de diverse bedrijventerreinen snel ziet verslechteren.

Op 18 juni heeft op uitnodiging van Burgemeester Hein van der Loo en Wethouder Tycho Jansen een overleg plaatsgevonden tussen de Gemeente en de bedrijventerreinen De Geer, Groote Lindt, Molenvliet, Ter Steeghe en Bakestein, waarbij ook de OVZ aanwezig was. Duidelijk werd dat op communicatiegebied enkele problemen op korte termijn opgelost moeten gaan worden. Hoofdconclusie van het overleg was dat op korte termijn een plan van aanpak opgesteld gaat worden voor een daadwerkelijk effectieve aanpak van de

gesignaleerde problemen.



We vragen jullie bij het signaleren van het samenkomen van een groep dit direct te melden via 0900-8844 bij de politie. Dit kan ook anoniem. Melding bij het parkmanagement wordt ook gewaardeerd om een goed overzicht te krijgen van de werkelijke overlast.

Aandachtspunten:

Door met zijn allen alert te zijn en ons te informeren over de incidenten die op ons terrein voorkomen kunnen we met elkaar zorgen voor een veiliger terrein. Meld dus uw incidenten en geef het door als u iets vreemds ziet of meemaakt, waarop wij actie kunnen ondernemen.

Met vriendelijke groet,

Monique Walraven

Parkmanager bedrijventerrein Bakestein

info@parkmanagementbakestein.nl of 06-36155055

www.parkmanagementbakestein.nl